

ACTA DE REPLANTEO

Obras a realizar:

(Reseña sumaria de características: tipología, número de plantas, usos...)

Emplazamiento:

(Datos de identificación y localización del solar)

Licencia de Obras:

(Ayuntamiento, fecha de expedición, expediente nº:)

Promotor:**Constructor:**

Jefe de Obra:

Proyectista/s

(Titulación y nombres. En el caso de equipos pluridisciplinares se consignarán todos los intervinientes y se significará la persona del coordinador de seguridad y salud en fase de proyecto)

Dirección facultativa:

- Director de la obra: _____
- Director de la ejecución de la obra: _____
- Coordinador de seguridad y salud en fase de ejecución: _____

Los que suscriben, de acuerdo con la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, hacen constar que:

1. Se dispone de licencia municipal de edificación, expedida en fecha _____, expediente nº. _____
2. Se dispone del proyecto de ejecución correspondiente a la licencia de obras.
3. El Constructor ha designado al/asume él mismo las funciones de/Jefe de Obra.
4. El Constructor ha realizado el replanteo del perímetro de la edificación proyectada, el cual, una vez comprobado por el Director de la Ejecución de la Obra y verificado por el Director de Obra, resulta ajustado a las características del solar. El constructor, a su vez, ha procedido a la descripción e identificación de aquellos elementos o servidumbres no contemplados en el Proyecto, que pudieran impedir o dificultar la ejecución de las obras, si es el caso.
5. El Coordinador de Seguridad y Salud ha aprobado el Plan de Seguridad y Salud en el trabajo.
6. El Constructor declara estar en condiciones de iniciar los trabajos contratados y dispone de los medios organizativos, materiales y humanos adecuados para la ejecución de las obras proyectadas y al Plan de Seguridad y Salud.
7. La Dirección facultativa, de acuerdo con FREMAP, autoriza el inmediato comienzo de los trabajos.

Y en prueba de conformidad firman la presente Acta, por cuadruplicado y a un solo efecto, en

a _____ de _____ de _____.

El Constructor

El Director de la Obra

El Director de la Ejecución de la Obra

El Coordinador de Seguridad y Salud
en fase de ejecución

Diligencia: Para hacer constar que FREMAP queda enterado del contenido de la presente Acta y da su conformidad al inicio de las obras. En _____ a _____ de _____ de _____

Fdo.: